

## JADUAL PERTAMA

### KAEDAH-KAEDAH PENGAWALAN PERANCANGAN (AM) (NEGERI KELANTAN) 2010

## BORANG A

### PERMOHONAN UNTUK KEBENARAN MERANCANG [ subkaedah 3(1) ] mengikut subseksyen 21(1) Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976

**Yang Di Pertua  
Majlis Daerah Pasir Puteh,  
16800, Pasir Puteh  
Kelantan.**

Saya/Kami.....  
*(nama penuh pemohon dengan huruf besar)*

beralamat.....  
.....

No. Kad Pengenalan..... dengan ini memohon untuk kebenaran merancang berkenaan dengan pemajuan yang berikut:

- +  (a) untuk membuat perubahan yang material dalam penggunaan tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan susunatur yang disertakan;
- (b) untuk \*mendirikan / membina / menjalankan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini \* suatu bangunan/ bangunan-bangunan / kerja-kerja mengikut pelan yang disertakan;
- (c) untuk memecahbahagi tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan susunatur yang disertakan;
- (d) untuk mencantumkan tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan susunatur yang disertakan;
- (e) untuk membuat perubahan yang material dalam penggunaan bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan yang disertakan;
- (f) untuk menjalankan \*tambahan / perubahan ke atas sesuatu bangunan di atas tanah yang diperihalkan di bawah ini mengikut pelan susunatur yang disertakan;
- (g) untuk menjalankan pemajuan \*kejuruteraan / perlombongan / perindustrian;
- (h) Untuk menjalankan kerja-kerja meruntuhkan bangunan/bangunan-bangunan seperti di tunjukkan dalam pelan yang disertakan.
- (i) pindaan kepada pelan susunatur bagi permohonan sebagaimana perenggan a hingga h yang telah diluluskan;

Penggunaan tanah yang sedia ada ..... Penggunaan

bangunan yang sedia ada (jika ada) di atas tanah .....

.....

Kepentingan pemohon pada tanah; \*tuan punya / penduduk / bakal pembeli / kepentingan lain :

.....

2. Seperti yang dikehendaki oleh sub kaedah 3(2), Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) (Negeri Kelantan)2010, \*saya/kami sekarang menyerahkan semua dokumen-dokumen dan pelan-pelan yang relevan sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Kedua.

3. Seperti yang dikehendaki oleh kaedah 5, Kaedah-Kaedah Pengawalan Perancangan (Am) (Negeri Kelantan) 2010, \*saya/kami sekarang menyerahkan fi sebanyak RM.....

(Ringgit Malaysia .....)  
sebagaimana yang ditetapkan dalam Jadual Ketiga.

Tarikh : .....

(Tandatangan Pemohon)

Nama : .....

No. Kad Pengenalan : .....

No. PA (jika berkaitan) : .....

No. Tel : .....

No. Faks : .....

E-mel : .....

---

+ Tanda pangkah ( x ) dalam kotak yang berkenaan

\*Potong mana yang tidak berkenaan

**PERIHAL TANAH**

---

\*No.Geran/No. Pajak / No. Hak Milik sementara : .....

Alamat : .....

No. Lot : .....

Jenis penggunaan mengikut geran / suratan hakmilik \*(bangunan, pertanian, perusahaan) :

.....

Mukim : .....

Jajahan: .....

*(Jika permohonan melibatkan lebih daripada satu lot, lampirkan satu perihal sama bagi tiap-tiap lot lain itu)*

---

**PERSETUJUAN TUAN PUNYA TANAH**

\*Saya/kami .....

*(nama tuan punya tanah)*

beralamat : .....

.....

No. Kad Pengenalan..... tuan punya tanah yang diperihalkan di atas, bersetuju

dengan pemajuan yang baginya kebenaran merancang dipohon dengan ini.

Tarikh : .....

.....

(Tandatangan tuan punya tanah)

[Fasal Pengakusaksian]

*(Jika ada tuan punya yang lain, lampirkan persetujuan yang sama bagi setiap orang daripada mereka)*

---

**NAMA TUAN PUNYA TANAH-TANAH YANG BERSEMPADANAN**

1. Nama : ..... 2. Nama : .....

No. Lot: ..... No. Lot : .....

Alamat:..... Alamat : .....

.....

.....

3. Nama : ..... 4. Nama : .....

No. Lot: ..... No. Lot : .....

Alamat:..... Alamat : .....

.....

.....

*(Sila sertakan sebagai lampiran sekiranya terdapat lebih ramai tuan punya tanah-tanah yang bersempadan)*

**UNTUK KEGUNAAN RASMI SAHAJA**

---

No. Permohonan Kebenaran Merancang : .....

Tarikh terima : .....

No. Rujukan : .....

No./Nama Rancangan Tempatan : .....

Jenis penggunaan dalam Rancangan Tempatan : .....

Kepadatan perumahan dalam Rancangan Tempatan : .....

Nisbah plot dalam Rancangan Tempatan : .....

Ketinggian bangunan dalam Rancangan Tempatan : .....

Tarikh diakui terima : .....

---

**AKUAN TERIMA PERMOHONAN**

Majlis Daerah Pasir Puteh Negeri Kelantan dengan ini mengaku terima  
permohonan .....

.....

.....

bertarikh : ..... untuk kebenaran merancang berkenaan dengan pemajuan tanah  
yang mempunyai No. Hakmilik ..... No. Lot : ..... dalam

Mukim ..... dalam Jajahan .....

No. Permohonan Kebenaran Merancang .....

No. Rujukan .....

Tarikh : .....

Meterai : .....

(Pegawai diberi kuasa)